

**PARTNERSÉGI HIRDETMÉNY ÉS  
ELEKTRONIKUS ÚTON LEFOLYTATANDÓ LAKOSSÁGI FÓRUM MEGTARTÁSA**

**Kótaj Község településszerkezeti terv és leírás,  
helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításának  
egyeztetése vonatkozásában, továbbá szükség esetén a kapcsolódó településképi eszközök  
módosításának egyeztetése vonatkozásában**

**RÉSZLETES SZAKMAI TÁJÉKOZTATÓ  
MUNKAKÖZI TÁJÉKOZTATÁS**

Kótaj Község Polgármestere a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29/A. §, valamint Kótaj Község településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017. (IX.13.) rendeletében foglaltak szerint a

„Kótaj Község Településrendezési Eszközök módosítás 2021. II.

Kótaj Község TRT. 3 tömbjét érintő TRT. és a Helyi Építési Szabályzat módosítás”

megnevezésű (dátum: 2021. december hó; tervező: Mészáros Ákos okl. településmérnök TT 14-0258) írott anyagát a tárgyalásos eljárás munkaközi tájékoztató szakaszában partnerségi véleményezésre bocsájtja. A dokumentáció – többek között - a rendezés alá vont területeket beazonosítható módon tartalmazza, továbbá ismerteti a rendezések céljait és várható hatásait.

**A partnerségi egyeztetés** a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény 2. § 26. pontban foglaltak, a 2021. február 8. napjával kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának újbóli meghosszabbításáról szóló 271/2021. (V.21.) Kormányrendelet 1. § 26. pontban foglaltak felhatalmazása alapján **elektronikus úton kerül lefolytatásra, megtartásra.**

Abban az esetben, ha az egyeztetés során indokolttá válik, a hatályos Településképi Arculati Kézikönyv és a hatályos településképi rendelet is módosításra kerül.

**A hirdetményhez kapcsolódó dokumentáció megtekintése az alábbi elérhetőségen biztosított:  
[www.kotaj.hu](http://www.kotaj.hu)**

A lakossági fórum és partnerségi egyeztetés **2021. december 17. és 2022. január 1. közötti időszakban kerül meghirdetésre, melyhez kapcsolódóan a véleményeket, észrevételt, javaslatot elektronikus levélben a [postmaster@phkotaj.t-online.hu](mailto:postmaster@phkotaj.t-online.hu) címre lehet megküldeni ezen időszakban.**

Kótaj, 2021. december 16.

.....  
**Orosz Mihály**  
polgármester